



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**  
Gradsko vijeće

**NACRT PRIJEDLOGA**

KLASA: 024-03/22-03/  
URBROJ: 2163-4-01-22-1  
Labin, \_\_\_\_\_ 2022.

Na temelju članka 67. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine», br. 68/18., 110/18. i 32/20.), članka 164. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) i članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 09/09. i 09/10 – lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18. i 05/19 – pročišćeni tekst, 2/20. i 1/21.), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici \_\_\_\_\_ 2022. godine, donijelo je

**PROGRAM**

**pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu**

**Članak 1.**

Ovim Programom utvrđuje se plan pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i drugih kapitalnih projekata javne namjene, namjensko korištenje sredstava ostvarenih u postupcima ozakonjenja nezakonito izgrađenih zgrada te rješavanje zahvata u području gospodarenja otpadom, a iskazuje se po slijedećim posebnim programima :

- PROGRAM 3001 Dokumenti prostornog uređenja
- PROGRAM 3002 Izgradnja komunalne infrastrukture
- PROGRAM 3003 Izgradnja građevina javne namjene
- PROGRAM 3004 Komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom.

**Članak 2.**

(1) Program građenja komunalne infrastrukture temelji se na potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planovima i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a ovisno o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predviđenim izvorima prihoda. Programom građenja komunalne infrastrukture planiraju se:

- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
- građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
- postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije.

(2) Procjena troškova građenja komunalne infrastrukture obavljena je prema načelu punog pokrivanja troškova građenja komunalne infrastrukture određenog Programom građenja komunalne infrastrukture.

(3) Troškovi iz stavka 2. ovoga članka procijenjeni su na temelju troškova građenja usporedivih građevina komunalne infrastrukture u 2022. godini i zabilježenog indeksa povećanja odnosno smanjenja troškova građenja.

### Članak 3.

Izgradnja građevina javne namjene planira se poštujući smjernice definirane kroz strateške ciljeve i prioritete iz Provedbenog programa Grada Labina za razdoblje 2021. – 2025. ("Službene novine Grada Labina" broj 01/22.) te sukladno posebnim ciljevima kojima se želi poboljšati kvaliteta života u gradu, gdje će sve veći broj kvalitetno uređenih javnih prostora dati ugodan doživljaj življenja svim njegovim stanovnicima kao i poboljšanje kvalitete društvene infrastrukture u kulturi, odgoju i obrazovanju, sportskoj infrastrukturi i socijalnoj skrbi.

### Članak 4.

Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća sljedeće radnje i radove:

- pribavljanje projekata i druge dokumentacije, rješavanje imovinskopравnih odnosa u skladu s posebnim zakonima i ishodenje akata potrebnih za provedbu radova u svrhu uređenja građevinskog zemljišta
- građenje infrastrukture i građevina javne i društvene namjene, odnosno njihovu rekonstrukciju u skladu s posebnim zakonima.

### Članak 5.

Posebnim programima navedenim u članku 1. ovog Programa planirani su pojedinačni projekti (priprema i radovi) koji imaju svoju oznaku, naziv i iskaz financijskih sredstava potrebnih za njihovo izvršenje sa naznakom izvora financiranja i to kako slijedi:

POZICIJA	BROJ KONTA	VRSTA RASHODA / IZDATAKA	Plan za 2023. godinu	Projekcija za 2024. godinu	Projekcija za 2025. godinu
		<b>SVEUKUPNO RASHODI / IZDACI</b>	<b>5.044.260,00</b>	<b>3.799.810,00</b>	<b>3.411.985,00</b>
<b>Razdjel</b>	<b>300</b>	<b>UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IZDAVANJA AKATA ZA GRADNJU</b>	<b>5.044.260,00</b>	<b>3.799.810,00</b>	<b>3.411.985,00</b>
<b>Glava</b>	<b>30001</b>	<b>UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, ZAŠTITU OKOLIŠA I IZDAVANJA AKATA ZA GRADNJU</b>	<b>5.044.260,00</b>	<b>3.799.810,00</b>	<b>3.411.985,00</b>
<b>Program</b>	<b>3001</b>	<b>Dokumenti prostornog uređenja</b>	<b>99.160,00</b>	<b>95.580,00</b>	<b>102.215,00</b>
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300001</b>	<b>Izrada dokumenata prostornog uređenja</b>	<b>63.320,00</b>	<b>6.640,00</b>	<b>39.820,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>60.000,00</b>	<b>6.640,00</b>	<b>39.820,00</b>
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>60.000,00</b>	<b>6.640,00</b>	<b>39.820,00</b>
R0233	4263	Izrada dokumenata prostornog uređenja (planovi, stručne podloge i sl.)	0,00	6.640,00	6.640,00
R0234	4263	Prostorni plan uređenja Grada Labina - V izmjene i dopune	16.590,00	0,00	0,00
R0235	4263	Urbanistički plan uređenja naselja Rabac - prve izmjene i dopune	13.270,00	0,00	0,00

R0236	4263	Urbanistički plan uređ. Kapelice-prve izmjene i dopune	7.435,00	0,00	0,00
R0236-1	4263	Urbanistički plan uređ. Marcijani	0,00	0,00	33.180,00
R0236-2	4263	Urbanistički plan uređ. Labina i Presike-V. izmj. i dopune	6.640,00	0,00	0,00
R0236-3	4263	Urbanistički plan uređ. naselja Vinež- III izmjene i dopune	13.275,00	0,00	0,00
R0236-5	4263	Urbanistički plan uređenja TRP-a Mali Kosi	2.790,00	0,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>6.2.001</b>	<b>6. KAPITALNE DONACIJE</b>	<b>3.320,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>3.320,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0236-4	4263	Urbanistički plan uređenja TRP-a Mali Kosi	3.320,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300002</b>	<b>Provedba dokumenata prostornog uređenja</b>	<b>35.840,00</b>	<b>88.940,00</b>	<b>62.395,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>1.1.001</b>	<b>1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI</b>	<b>15.930,00</b>	<b>42.485,00</b>	<b>15.940,00</b>
	<b>323</b>	<b>Rashodi za usluge</b>	<b>15.930,00</b>	<b>15.940,00</b>	<b>15.940,00</b>
R0238	3233	Usluge oglašavanja i ostale usluge	3.980,00	3.990,00	3.990,00
R0239	3237	Vještački nalazi	11.950,00	11.950,00	11.950,00
R0240	3237	Izrada geodetskih eleborata za potrebe izrade prost.planova i njihove provedbe	0,00	0,00	0,00
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>0,00</b>	<b>26.545,00</b>	<b>0,00</b>
R0239-3	4264	Regulatorna urbanističko-arhitektonska osnova za planiranje područja iza autobusnog kolodvora Labin	0,00	26.545,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>19.910,00</b>	<b>46.455,00</b>	<b>46.455,00</b>
	<b>323</b>	<b>Rashodi za usluge</b>	<b>19.910,00</b>	<b>19.910,00</b>	<b>19.910,00</b>
R0241-0	3237	Izrada geod. i drugih elaborata za potrebe izrade prost.planova i njihove provedbe	19.910,00	19.910,00	19.910,00
	<b>411</b>	<b>Materijalna imovina - prirodna bogatstva</b>	<b>0,00</b>	<b>26.545,00</b>	<b>26.545,00</b>
R0241	4111	Zemljište	0,00	26.545,00	26.545,00
<b>Izvor</b>	<b>7.1.001</b>	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>411</b>	<b>Materijalna imovina - prirodna bogatstva</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0241-3	4111	Zemljište	0,00	0,00	0,00
<b>Program</b>	<b>3002</b>	<b>Izgradnja komunalne infrastrukture</b>	<b>1.358.755,00</b>	<b>1.512.025,00</b>	<b>1.204.745,00</b>
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300006</b>	<b>Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje</b>	<b>19.910,00</b>	<b>19.910,00</b>	<b>19.910,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>4.5.001</b>	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>19.910,00</b>	<b>19.910,00</b>	<b>19.910,00</b>
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>19.910,00</b>	<b>19.910,00</b>	<b>19.910,00</b>
R0242-1	4264	Izrada projektne dokumentacije sa potrebnim geodetskim podlogama	19.910,00	19.910,00	19.910,00

<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300007</b>	<b>Cesta i nogostup Vinež-Marciljani</b>	<b>99.550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	49.775,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	49.775,00	0,00	0,00
R0243-0	4213	Radovi na obnovi kolnika	49.775,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	49.775,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	49.775,00	0,00	0,00
R0243-3	4213	Radovi na obnovi kolnika	49.775,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300009</b>	<b>Rekonstrukcija javnih cesta</b>	<b>25.220,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	25.220,00	0,00	0,00
	363	Pomoći unutar općeg proračuna	25.220,00	0,00	0,00
R0244	3632	Javna rasvjeta unutar zahvata Pulske ulice kao državne ceste D66-sufinanciranje	25.220,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300011</b>	<b>Obilaznica starogradske jezgre-zapadna obilaznica</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>398.170,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	0,00	398.170,00
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva		0,00	398.170,00
R0244-4	4111	Zemljište	0,00	0,00	398.170,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300012</b>	<b>Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina</b>	<b>53.100,00</b>	<b>132.725,00</b>	<b>398.170,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	132.725,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
R0245	4264	Projektna dokumentacija	0,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	132.725,00	0,00
R0245-0	4214	Izgradnja infrastrukture	0,00	132.725,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	53.100,00	0,00	398.170,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	26.550,00	0,00	0,00
R0245-1	4264	Projektna dokumentacija	26.550,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	26.550,00	0,00	398.170,00
R0245-2	4214	Izgradnja infrastrukture	26.550,00	0,00	398.170,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300014</b>	<b>Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom</b>	<b>0,00</b>	<b>99.550,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	99.550,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	99.550,00	0,00
R0246	4214	Izgradnja infrastrukture	0,00	99.550,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300023</b>	<b>Rekonstrukcija ceste NC 50 (Ripenda - Rabac)</b>	<b>66.365,00</b>	<b>66.365,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	66.365,00	0,00	0,00
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	66.365,00	0,00	0,00

R0248-5	4111	Otkup zemljišta	66.365,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>0,00</b>	<b>66.365,00</b>	<b>0,00</b>
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	66.365,00	0,00
R0248-7	4111	Otkup zemljišta	0,00	66.365,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300029</b>	<b>Park Pineta</b>	<b>79.640,00</b>	<b>530.900,00</b>	<b>132.730,00</b>
Izvor	4.5.001	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>13.275,00</b>	<b>132.725,00</b>	<b>26.545,00</b>
	412	Nematerijalna imovina	13.275,00	132.725,00	26.545,00
R0248-3	4124	Sanacija Parka Pinete - I. faza	13.275,00	132.725,00	26.545,00
Izvor	5.2.001	<b>5. TEKUĆE POMOĆI IZ FONDA ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I ENERGETSKU UČINKOVITOST</b>	<b>66.365,00</b>	<b>265.450,00</b>	<b>66.365,00</b>
	412	Nematerijalna imovina	66.365,00	265.450,00	66.365,00
R0248-6	4124	Sanacija Parka Pinete - I. faza	66.365,00	265.450,00	66.365,00
	7.1.001	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>0,00</b>	<b>132.725,00</b>	<b>39.820,00</b>
	412	Nematerijalna imovina	0,00	132.725,00	39.820,00
R0248-8	4124	Sanacija Parka Pinete - I. faza	0,00	132.725,00	39.820,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300038</b>	<b>Spomenik rudaru borcu</b>	<b>473.165,00</b>	<b>305.270,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>325.175,00</b>	<b>152.635,00</b>	<b>0,00</b>
	421	Građevinski objekti	325.175,00	152.635,00	0,00
R0248-1	4214	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru sa pripadajućim parkom	325.175,00	152.635,00	0,00
Izvor	5.0.002	<b>5. KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU</b>	<b>147.990,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	421	Građevinski objekti	147.990,00	0,00	0,00
R0248-4	4214	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru sa pripadajućim parkom	147.990,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>0,00</b>	<b>152.635,00</b>	<b>0,00</b>
	421	Građevinski objekti	0,00	152.635,00	0,00
R0248-2	4214	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru borcu sa pripadajućim parkom	0,00	152.635,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300041</b>	<b>Ostali poslovi vezani za izgradnju komunalne infrastrukture</b>	<b>23.495,00</b>	<b>23.495,00</b>	<b>23.495,00</b>
Izvor	4.5.001	<b>4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE</b>	<b>23.495,00</b>	<b>23.495,00</b>	<b>23.495,00</b>
	323	Rashodi za usluge	22.565,00	22.565,00	22.565,00
R0254	3237	Intelektualne i osobne usluge	22.565,00	22.565,00	22.565,00
	329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	930,00	930,00	930,00
R0254-2	3295	Pristojbe i naknade	930,00	930,00	930,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300044</b>	<b>Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu</b>	<b>199.090,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	6.2.001	<b>6. KAPITALNE DONACIJE</b>	<b>199.090,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	421	Građevinski objekti	199.090,00	0,00	0,00

R0258-0	4213	Izgradnja nerazvrstane ceste	199.090,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300045</b>	<b>Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č.1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) - spoj na NC 16</b>	<b>93.570,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	6.2.001	6. KAPITALNE DONACIJE	93.570,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	93.570,00	0,00	0,00
R0258-1	4213	Izgradnja nerazvrstane ceste	93.570,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300048</b>	<b>Gradsko groblje</b>	<b>0,00</b>	<b>132.725,00</b>	<b>132.725,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	0,00	132.725,00	132.725,00
	421	Građevinski objekti	0,00	132.725,00	132.725,00
R0258-18	4214	Proširenje gradskog groblja	0,00	132.725,00	132.725,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300049</b>	<b>Nerazvrstana cesta u Rapcu- Ulica Učka (NC 16.06.)</b>	<b>26.550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	26.550,00	0,00	0,00
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	26.550,00	0,00	0,00
R0258-7	4111	Otkup zemljišta	26.550,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300051</b>	<b>Omladinska ulica Rabac - rekonstrukcija raskrižja</b>	<b>99.545,00</b>	<b>33.185,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	99.545,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	99.545,00	0,00	0,00
R0258-10	4213	Rekonstrukcija raskrižja	99.545,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	33.185,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	33.185,00	0,00
R0258-19	4213	Rekonstrukcija raskrižja	0,00	33.185,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300052</b>	<b>Obilaznica istok</b>	<b>13.275,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	13.275,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	13.275,00	0,00	0,00
R0258-11	4264	Projektna dokumentacija	13.275,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300053</b>	<b>Nerazvrstana cesta NC 03.14 Vinež (LC 50147 - OŠ Vinež)</b>	<b>33.185,00</b>	<b>41.810,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	13.275,00	41.810,00	0,00
	411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	0,00	41.810,00	0,00
R0258-12	4111	Otkup zemljišta	0,00	41.810,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	13.275,00	0,00	0,00
R0258-13	4264	Projektna dokumentacija	13.275,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	19.910,00	0,00	0,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	19.910,00	0,00	0,00
R0258-14	4264	Projektna dokumentacija	19.910,00	0,00	0,00

<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300054</b>	<b>Park uz kružni tok kod OŠ Matija Vlačić (k.č. 630/4 k.o. Novi Labin)</b>	<b>33.185,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	19.910,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	19.910,00	0,00	0,00
R0258-15	4214	Uređenje parka sa postavom skulpture	19.910,00	0,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	13.275,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	13.275,00	0,00	0,00
R0258-16	4214	Uređenje parka sa postavom skulpture	13.275,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300055</b>	<b>Uređenje priobalnog dijela Centralne zone naselja Rabac</b>	<b>19.910,00</b>	<b>126.090,00</b>	<b>99.545,00</b>
Izvor	4.5.001	4. KOMUNALNI DOPRINOS I DRUGE NAKNADE	19.910,00	126.090,00	99.545,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	19.910,00	26.545,00	0,00
R0258-17	4264	Projektna dokumentacija	19.910,00	26.545,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	99.545,00	99.545,00
R0258-20	4214	Radovi na uređenju u zoni rive - I faza	0,00	99.545,00	99.545,00
<b>Program</b>	<b>3003</b>	<b>Izgradnja građevina javne namjene</b>	<b>3.426.675,00</b>	<b>2.059.215,00</b>	<b>1.998.845,00</b>
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300002</b>	<b>Rekonstrukcija rive Rabac</b>	<b>15.930,00</b>	<b>15.930,00</b>	<b>15.930,00</b>
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	15.930,00	15.930,00	15.930,00
	386	Kapitalne pomoći	15.930,00	15.930,00	15.930,00
R0259	3861	Prijenos Lučkoj upravi Rabac	15.930,00	15.930,00	15.930,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300005</b>	<b>Rekons. i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rudar.komp. Pijacal</b>	<b>80.965,00</b>	<b>671.590,00</b>	<b>963.580,00</b>
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	26.545,00	46.455,00	132.725,00
	421	Građevinski objekti	0,00	46.455,00	132.725,00
R0259-2	4212	Poslovni objekti	0,00	46.455,00	132.725,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	26.545,00	0,00	0,00
R0259-4	4264	Glavni projekt za novi lift i okno Labin	26.545,00	0,00	0,00
Izvor	4.3.001	4. OSTALI PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	1.330,00	1.330,00	1.330,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	1.330,00	1.330,00	1.330,00
R0259-3	4264	Projektna dokumentacija	1.330,00	1.330,00	1.330,00
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	530.895,00	796.340,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	0,00	0,00	0,00
R0260	4264	Glavni i izvedbeni projekt rudarskih kupatila	0,00	0,00	0,00
	421	Građevinski objekti	0,00	530.895,00	796.340,00
R0260-1	4212	Poslovni objekti	0,00	530.895,00	796.340,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	53.090,00	92.910,00	33.185,00

	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>0,00</b>	<b>92.910,00</b>	<b>33.185,00</b>
R0261	4212	Poslovni objekti	0,00	92.910,00	33.185,00
	<b>426</b>	<b>Nematerijalna proizvedena imovina</b>	<b>53.090,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0263	4264	Glavni projekt za novi lift i okno Labin	26.545,00	0,00	0,00
R0263-1	4264	Istražni radovi ,drugi stručni elaborati i dokumen. potrebni za projekt lifta i rud.kup.	26.545,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300010</b>	<b>Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu</b>	<b>2.556.245,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>7.1.001</b>	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>1.284.760,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>355.700,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0264-2	4212	Izgradnja doma za starije osobe	355.700,00	0,00	0,00
	<b>422</b>	<b>Postrojenja i oprema</b>	<b>929.060,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0264-3	4227	Oprema Doma za starije osobe	929.060,00	0,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>8.1.001</b>	<b>8.NAMJENSKI PRIMICI OD ZADUŽIVANJA</b>	<b>1.271.485,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>1.271.485,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0264	4212	Izgradnja Doma za starije osobe	1.271.485,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300015</b>	<b>Dječji vrtić Vinež (novi)</b>	<b>343.490,00</b>	<b>983.220,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>1.1.001</b>	<b>1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI</b>	<b>25.220,00</b>	<b>25.220,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>25.220,00</b>	<b>25.220,00</b>	<b>0,00</b>
R0266-1	4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I faza	25.220,00	25.220,00	0,00
	<b>422</b>	<b>Postrojenja i oprema</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	4227	Opremanje vrtića	0,00	0,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>5.4.002</b>	<b>5.KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA</b>	<b>318.270,00</b>	<b>331.545,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>318.270,00</b>	<b>318.270,00</b>	<b>0,00</b>
R0266-2	4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I faza	318.270,00	318.270,00	0,00
	<b>422</b>	<b>Postrojenja i oprema</b>	<b>0,00</b>	<b>13.275,00</b>	<b>0,00</b>
R0266-3	4227	Opremanje vrtića	0,00	13.275,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>7.1.001</b>	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>0,00</b>	<b>626.455,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>0,00</b>	<b>613.180,00</b>	<b>0,00</b>
R0267-0	4212	Izgradnja Dječjeg vrtića - I faza	0,00	613.180,00	0,00
	<b>422</b>	<b>Postrojenja i oprema</b>	<b>0,00</b>	<b>13.275,00</b>	<b>0,00</b>
R0267-1	4227	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	0,00	13.275,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300018</b>	<b>Sportski kompleks Vinež</b>	<b>248.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.100,00</b>
<b>Izvor</b>	<b>5.4.002</b>	<b>5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA</b>	<b>106.180,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>106.180,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0268-2	4214	Izgradnja nogometnog igrališta	106.180,00	0,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>7.1.001</b>	<b>7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE</b>	<b>142.020,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.100,00</b>
	<b>421</b>	<b>Građevinski objekti</b>	<b>142.020,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.100,00</b>
R0268-3	4213	Izgradnja prometnice	0,00	0,00	126.100,00
R0268-0	4214	Izgradnja nogometnog igrališta	142.020,00	0,00	0,00



<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300028</b>	<b>Ostali poslovi vezani za izgradnju građevina javne namjene</b>	<b>9.295,00</b>	<b>9.295,00</b>	<b>7.965,00</b>
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	9.295,00	9.295,00	7.965,00
	323	Rashodi za usluge	7.965,00	7.965,00	7.965,00
R0269	3237	Intelektualne i osobne usluge	7.965,00	7.965,00	7.965,00
	383	Kazne, penali i naknade štete	1.330,00	1.330,00	0,00
R0270	3834	Naknada za ozakonjenje zgrade (Grad Labin)	1.330,00	1.330,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300035</b>	<b>Rekonstrukcija zgrade gradskog kina</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>663.620,00</b>
	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	0,00	530.895,00
	421	Građevinski objekti	0,00	0,00	530.895,00
R0275-10	4214	Rekonstrukcija zgrade	0,00	0,00	530.895,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	0,00	0,00	132.725,00
	421	Građevinski objekti	0,00	0,00	132.725,00
R0275-2	4212	Rekonstrukcija zgrade	0,00	0,00	132.725,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300037</b>	<b>Energetska obnova zgrade RIŠ-a (k.č.318 k.o. Novi Labin)</b>	<b>13.280,00</b>	<b>139.360,00</b>	<b>221.650,00</b>
Izvor	5.4.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ DRŽAVNOG PRORAČUNA	0,00	59.725,00	59.725,00
	421	Građevinski objekti	0,00	59.725,00	59.725,00
R0275-5	4214	Rekonstrukcija zgrade	0,00	59.725,00	59.725,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	13.280,00	79.635,00	161.925,00
	421	Građevinski objekti	0,00	79.635,00	161.925,00
RO275-6	4214	Rekonstrukcija zgrade	0,00	79.635,00	161.925,00
	426	Nematerijalna proizvedena imovina	13.280,00	0,00	0,00
R0276-2	4264	Izrada projektne dokumentacije	13.280,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300038</b>	<b>Obnova i prenamjena zgrade bivše škole Ripenda (zgr.k.č.321 k.o.Ripenda)</b>	<b>159.270,00</b>	<b>239.820,00</b>	<b>0,00</b>
Izvor	5.0.002	5. KAPITALNE POMOĆI IZ FONDOVA EU	132.725,00	67.280,00	0,00
	421	Građevinski objekti	132.725,00	67.280,00	0,00
R0276-5	4212	Pomoćna građevina za apiterapiju sa uređenjem okućnice zgrade i pomoćnih prostorija u zgradi	132.725,00	67.280,00	0,00
Izvor	7.1.001	7.PRIHODI OD NEFINANCIJSKE IMOVINE	26.545,00	172.540,00	0,00
	421	Građevinski objekti	26.545,00	172.540,00	0,00
R0276-4	4212	Nužna konstruktivna sanacija zgrade	26.545,00	172.540,00	0,00
<b>Program</b>	<b>3004</b>	<b>Komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom</b>	<b>159.670,00</b>	<b>132.990,00</b>	<b>106.180,00</b>
<b>Kapitalni projekt</b>	<b>K300003</b>	<b>Odlagalište komunalnog otpada Cere</b>	<b>159.670,00</b>	<b>132.990,00</b>	<b>106.180,00</b>
Izvor	1.1.001	1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI	0,00	26.810,00	0,00
	386	Kapitalne pomoći	0,00	26.810,00	0,00

R0303	3861	Sufinanciranje sanacije i rekon. odlagališta-prijenos	0,00	26.810,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>1.1.003</b>	<b>1.OPĆI PRIHODI I PRIMICI - REZULTAT</b>	<b>53.490,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>386</b>	<b>Kapitalne pomoći</b>	<b>53.490,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
R0303-1	3861	Sufinanciranje sanacije i rekon. odlagališta-prijenos	53.490,00	0,00	0,00
<b>Izvor</b>	<b>4.5.002</b>	<b>4. NAKNADA ZA SANACIJU DEPONIJIA CERE</b>	<b>106.180,00</b>	<b>106.180,00</b>	<b>106.180,00</b>
	<b>386</b>	<b>Kapitalne pomoći</b>	<b>106.180,00</b>	<b>106.180,00</b>	<b>106.180,00</b>
R0304	3861	Sufinanciranje sanacije i rekonstrukcije odlagališta Cere	106.180,00	106.180,00	106.180,00

## Članak 6.

Građevine planirane u **Programu 3002 – Izgradnja komunalne infrastrukture** za 2023. godinu grade se u građevinskom području za koje je status uređenosti određen Prostornim planom uređenja Grada Labina („Službene novine Grada Labina“ broj 15/04, 04/05, 17/07, 09/11, 01/12 i 03/20), a manjim dijelom i izvan građevinskog područja kako slijedi:

Oznaka Kapitalnog projekta	Naziv projekta	Neuređeni dio građ. područja	Uređeni dio građ. područja	Izvan građ. područja	Način rekonstrukcije
K300006	Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	dio	dio	-	-
K300007	Cesta i nogostup Vinež-Marciljani (radovi)	-	+	-	Novi asfaltni sloj kolnika
K300009	Javna rasvjeta u Pulskoj ulici (radovi)	-	+	-	Proširenje (dogradnja) mreže postojeće javne rasvjete u Pulskoj ulici
K300012	Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina (projekt i radovi)	-	+	-	Rekonstrukcija postojeće infrastrukture (sanacija, zamjena, dijelom izgradnja novih dionica gdje nije moguća zamjena i sl.)
K300029	Revitalizacija urbane šume - Park Pineta (radovi)	-	-	+	Uklanjanje bolesnih i opasnih stabala i sadnja novih
K300038	Spomenik rudaru borcu (radovi)	-	+	-	Završetak uređenja Spomen prostora rudaru i parkovne površine sukladno odabranom natječajnom radu
K300044	Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu (radovi)	-	+	-	Izgradnjom dionice nerazvrstane ceste
K300045	Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č.1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) - spoj na NC 16 (radovi)	-	+	-	Izgradnja dionice nerazvrstane ceste
K300049	Nerazvrstana cesta u Rapcu - Ulica Učka	-	+	-	Izgradnja završne dionice ulice

	(NC 16.06. – otkup zemljišta)				
K300051	Omladinska ulica Rabac - rekonstrukcija raskrižja (radovi)	-	+	-	Rekonstrukcija raskrižja
K300052	Obilaznica istok (projekt)	-	+	-	Izgradnja spoja Ulice Matije Vlačića sa županijskom cestom prema Rapcu (ŽC 5104)
K300053	Nerazvrstana cesta NC 03.14 Vinež (LC 50147 - OŠ Vinež) – priprema projekta (projekt i zemljište)	-	+	-	Rekonstrukcija nerazvrstane ceste
K300054	Park uz kružni tok kod OŠ Matija Vlačić (k.č. 630/4 k.o. Novi Labin) - radovi	-	+	-	Uređenje Parka
K300055	Uređenje priobalnog dijela Centralne zone naselja Rabac (projekt)	-	+	-	Uređenje bloka uz prvi red postojećih zgrada na rivi

#### Članak 7.

Izvori financiranja po posebnim programima iz članka 1. i članka 5. ovog Programa planiraju se u iznosima kako slijedi:

Izvori financiranja	PROGRAM 3001 Dokumenti prostornog uređenja	PROGRAM 3002 Izgradnja komunalne infrastrukture	PROGRAM 3003 Izgradnja građevina javne namjene	PROGRAM 3004 Komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom
Prihodi od komunalnog doprinosa i drugih naknada	79.910,00	689.130,00	0,00	0,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	0,00	162.610,00	1.535.625,00	0,00
Opći prihodi	15.930,00	0,00	61.060,00	53.490,00
Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	0,00	0,00	424.450,00	0,00
Tekuće pomoći iz Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	0,00	66.365,00	0,00	0,00
Kapitalne pomoći iz fondova EU	0,00	147.990,00	132.725,00	0,00
Naknada za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Cere	0,00	0,00	0,00	106.180,00
Namjenski primici od zaduživanja	0,00	0,00	1.271.485,00	0,00
Spomenička renta	0,00	0,00	1.330,00	0,00
Kapitalne donacije	3.320,00	292.660,00	0,00	0,00
<b>UKUPNO</b>	<b>99.160,00</b>	<b>1.358.755,00</b>	<b>3.426.675,00</b>	<b>159.670,00</b>

## Članak 8.

Izvori financiranja za sve projekte i aktivnosti iz članka 5. ovog Programa, a koji se odnose na Plan za 2023. godinu planiraju se u iznosima kako slijedi:

	Izvori financiranja	Iznos u EUR
1.	Prihodi od komunalnog doprinosa i drugih naknada	769.040,00
2.	Prihodi od prodaje nefinancijske imovine	1.698.235,00
3.	Opći prihodi	130.480,00
4.	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	106.180,00
5.	Tekuće pomoći iz Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost	66.365,00
6.	Kapitalne pomoći iz fondova EU	598.985,00
7.	Naknada za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Cere	106.180,00
8.	Namjenski primici od zaduživanja	1.271.485,00
9.	Spomenička renta	1.330,00
10.	Kapitalne donacije	295.980,00
	<b>UKUPNO</b>	<b>5.044.260,00</b>

## Članak 9.

(1) Ovim Programom određuje se i namjensko korištenje sredstava ostvarenih plaćanjem naknade u postupcima za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada u prostoru sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama kojim je određeno da je trideset posto (30%) sredstva naknade prihod proračuna jedinice lokalne samouprave na čijem se području nezakonito izgrađena zgrada nalazi te da se ista koriste namjenski za izradu prostornih planova kojima se propisuju uvjeti i kriteriji za urbanu obnovu i sanaciju područja zahvaćenih nezakonitom gradnjom te za poboljšanje infrastrukturno nedovoljno opremljenih i/ili neopremljenih naselja .

(2) Procijenjeni iznos naknade iz stavka 1. ovog članka za 2023. godinu iznosi **1.500,00 EUR** i ta sredstva su planirana kao dio prihoda za financiranje aktivnosti u sklopu Programa 3001 – Izrada dokumenata prostornog uređenja koji se odnosi na V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Labina.

## Članak 10.

Ovaj Program objavljuje se u „Službenim novinama Grada Labina“, a stupa na snagu 1. siječnja 2023. godine.

**PREDSJEDNICA  
Gradskog vijeća**

Eni Modrušan

# OBRAZLOŽENJE

uz Nacrt prijedloga Programa pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu

## I. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE

- Zakon o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08. ,136/12. i 15/15.) – članak 13., članak 38. i članak 39.
- Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 68/18., 110/18. i 32/20.)– članak 67. stavak 1.
- Zakon o prostornom uređenju (“Narodne novine” broj 153/13. , 65/17., 114/18. , 39/19. i 98/19.) – poglavlje 8. Uređenje građevinskog zemljišta
- Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13, 65/17, 14/19) - članak 31. stavak 3.
- Zakon o gradnji (“Narodne novine” broj 153/13. , 20/17. , 39/19. i 125/19.)
- Provedbeni program Grada Labina za razdoblje 2021. – 2025. ("Službene novine Grada Labina" broj 01/22.)
- Prostorni plan uređenja Grada Labina ("Službene novine Grada Labina" broj 15/04., 04/05., 17/07. , 09/11. , 01/12. i 03/20.) – mjere provedbe Plana.

## II. OBRAZLOŽENJE PROGRAMA

Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o gradnji uređuje se sustav prostornog uređenja i gradnje, nadležnosti tijela državne vlasti i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave u upravnim i drugim postupcima. U okviru gradske uprave za obavljanje poslova utvrđenih citiranim Zakonom ustrojen je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju. Jedna od osnovnih zadaća ovog odjela su poslovi vezani uz prostorno uređenje, uređenje građevinskog zemljišta za izgradnju, kapitalne investicije , zaštita okoliša i dr. Nadalje Zakonom o komunalnom gospodarstvu utvrđeni su postupci i načini te izvori financiranja izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Uređenje građevinskog zemljišta je skup odluka, mjera i postupaka na temelju kojih se provodi opremanje građevinskog zemljišta, a u cilju njegovog osposobljavanja za građenje, rekonstrukciju i korištenje zgrada u skladu s prostornim planovima te s tim u vezi poboljšanja uvjeta života i rada u naseljima. Uređenje građevinskog zemljišta obveza je jedinica lokalne samouprave što znači da se sredstva za tu svrhu kao i za druga kapitalna ulaganja moraju planirati u Proračunu. Stoga kao i svake godine izradi Proračuna prethodi izrada potrebnog programa i financijskih planova za navedena područja.

Ishodište za predlaganje ulaganja u izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture te izgradnju građevina javne namjene važnih za daljnji razvoj Grada je Provedbeni program Grada Labina za razdoblje 2021. – 2025. kojim su definirani strateški ciljevi i prioriteti za ostvarenje tih ciljeva u planskom razdoblju.

Predloženi Program građenja obuhvaća objekte i uređaje komunalne infrastrukture, ulaganja u građevine javne namjene te objekte i poslove vezane uz područje gospodarenja komunalnim otpadom i to kroz:

- pripremu zemljišta za izgradnju : dokumenti prostornog uređenja, otkup zemljišta za izgradnju, geodetski i drugi elaborati, revizije i sl.
- izradu projektne dokumentacije
- izgradnju.

Financijska sredstva potrebna za realizaciju ovog Programa predlažu se u ukupnom iznosu od **5.044.260,00 EUR**. Realizacija objekata komunalne infrastrukture, drugih javnih kapitalnih projekata te rješavanje zahvata u području gospodarenja otpadom, bilo kroz pripremu projekta bilo kroz izvođenje radova, planirana je po slijedećim grupama :

- izrada dokumenata prostornog uređenja
- provedba dokumenata prostornog uređenja (otkup zemljišta potrebnog za izgradnju planiranih građevina i dr.)
- izgradnja komunalne infrastrukture
- izgradnja građevina javne namjene
- komunalne vodne građevine i gospodarenje otpadom.

Tabelarni prikaz koji sadrži projekte i aktivnosti iz sada važećeg Programa te podatke iz Programa pripreme i građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu nalazi se u sklopu obrazloženja Proračuna za 2023. godinu.

U nastavku se daje kratko obrazloženje po pojedinim projektima iz predloženog Programa za 2023. godinu:

### **PROGRAM 3001: DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA**

**Zakonska osnova:** Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. , 65/17., 114/18. , 39/19. i 98/19.) i svi podzakonski akti doneseni temeljem tih zakona.

#### **Opis programa sa općim i posebnim ciljem:**

Program obuhvaća aktivnosti vezane uz izradu i provedbu dokumenata prostornog uređenja. Ovim Programom obuhvaćena je izrada i donošenje:

- V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Labina vezane za građevinska područja naselja ,
- Prvih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Kapelica.
- V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Labina i Presike.
- Urbanističkog plana uređenja TRP-a Mali Kosi
- Prvih izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Rabac.

Cilj programa prostornog uređenja je stvaranje preduvjeta za gospodarenje prostorom Grada kroz urbanističko planiranje što se postiže kroz pripremu, izradu i donošenje dokumenata prostornog uređenja, izradu prostornih studija i rješenja s ciljem učinkovitijeg gospodarenja prostorom na području Grada. Dokumenti prostornog uređenja, a posebno Prostorni plan uređenja Grada kao jedan od strateških dokumenata prisutni su u svim razvojnim ciljevima Grada Labina .

U dijelu provedbe dokumenata prostornog uređenja planiran je iznos od **35.840,00 EUR** za razne geodetske i druge elaborate, vještačke nalaze, troškove oglašavanja potrebna u raznim postupcima sređivanja stanja nekretnina u vlasništvu ili na raspolaganju i upravljanju Grada Labina (parcelacije, geodetski snimci postojećeg stanja, procjene nekretnina- zemljište i dr. koje će se izložiti prodaji i dr.). Ovaj Program planiran je u ukupnom iznosu od **99.160,00 EUR**.

#### **Pokazatelj uspješnosti i mogući rizici:**

Gradsko vijeće donijelo je sve planirane dokumente prostornog uređenja. Primjenom ovih prostornih planova nakon njihova stupanja snagu bit će ispunjeni razlozi zbog kojih se pristupilo njihovim izmjenama i dopunama, a posebno u dijelu njihove usklađenosti po različitim razinama planova, omogućit će se gradnja na parcelama koje su ispunjavale uvjete iz Prostornog plana Istarske županije da se sukladno zahtjevima građana uključe u građevinsko područje te u provedbi otklone određene nejasnoće uočene tijekom dosadašnje provedbe. Mogući rizici ne donošenja planiranih

prostornih planova su ne dobivanje suglasnosti javno-pravnih tijela na konačni prijedlog planova i/ili ponavljanje javne rasprave što znatno produžuje rokove izrade prostornih planova .

## PROGRAM 3002: IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

**Zakonska osnova:** Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) Zakon o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18. i 110/18.), Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13. , 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13., 20/17. , 39/19. i 125/19.), Prostorni plan uređenja Grada Labina (“Službene novine Grada Labina” broj 15/04., 04/05., 17/07., 09/11. , 01/12. i 03/20.), Urbanistički plan uređenja Labina i Presike („Službene novine Grada Labina” broj 17/07., 07/13, 11/15. , 08/19. i 03/20. ), Urbanistički plan uređenja naselja Vinež („Službene novine Grada Labina“ broj 07/10.i 05/17.), Urbanistički plan uređenja naselja Rabac (“Službene novine Grada Labina” broj 20/20.), Urbanistički plan uređenja naselja Kapelica („Službene novine Grada Labina“ broj 04/10.), Detaljni plan uređenja Poslovne zone Vinež – II faza („Službene novine Grada Labina“ broj 01/09.i 13/18.) i Detaljni plan uređenja Poslovne zone Ripenda Verbanci („Službene novine Grada Labina“ broj 07/10.)

### Opis programa sa općim i posebnim ciljem:

Program obuhvaća poslove projektne pripreme i građenje građevina i uređaja komunalne infrastrukture.

Cilj programa je uskladiti investicijske zahvate sa naglaskom na izgradnju prometnica s svom planiranom infrastrukturom, osigurati proširenje prometne mreže i pripadnih pješačkih površina, parkirališta i trgova uz zadržavanje odnosno unaprjeđenje standarda prometa i infrastrukturne opremljenosti Grada Labina, a sve usmjereno prema slijedećim prioritetima u razvojnim ciljevima Grada Labina:

1. Razvoj i diversifikacija gospodarstva
2. Napredak kvalitete života građana
3. Jačanje infrastrukture i zaštita okoliša

te prema posebnim ciljevima kojima se želi podići standard komunalne opremljenosti i ravnomjeran razvoj gradske aglomeracije i ruralnog područja Grada Labina. Ovim Programom u ukupnom iznosu od **1.358.755,00 EUR** obuhvaćeni su slijedeći kapitalni projekti:

<b>KOMUNALNA INFRASTRUKTURA SA PLANIRANIM IZNOSIMA ULAGANJA I KRATKIM OPISOM PROJEKATA</b>		
<b>Kapitalni projekt K300006</b> Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	19.910,00	Projektna dokumentacija sa potrebnim geodetskim podlogama
<b>Kapitalni projekt K300007</b> Cesta i nogostup Vinež - Marciljani	99.550,00	U protekle dvije godine na ovoj dionici ceste izvedeno je više infrastrukturnih zahvata (vodovod, kanalizacija, novi nogostup) nakon kojih je sukladno osiguranim sredstvima u Proračunu za 2022. godinu izvršena nužna sanacija kolnika u dijelu prekopa i uz novi nogostup kako bi se mogao odvijati promet. Planiranim sredstvima za 2023. godinu predviđeno je postavljanje novog asfaltnog sloja

		na cijeloj dužini ove dionice ceste kako bi se osigurali kvalitetniji i sigurniji uvjeti za kolni promet.
<b>Kapitalni projekt K300009</b> Rekonstrukcija javnih cesta - Rekonstrukcija Pulske ulice (dio državne ceste D66)	25.220,00	Nositelj radova na rekonstrukciji Pulske ulice kao dijela državne ceste D66 bit će Hrvatske ceste, a Grad Labin u cijeloj investiciji sudjeluje u dijelu javne rasvjete, a VODOVOD LABIN d.o.o. u dijelu vodovodne i kanalizacijske mreže. Nakon dužeg vremena pripreme ovog projekta na što su prvenstveno utjecali imovinsko-pravni problemi, Hrvatske ceste d.o.o. započet će sa radovima 25.10.2022. godine. Iz tog razloga sredstva planirana za tu namjenu u 2022. godini neće se moći realizirati tako da se sredstva za tu namjenu u istom iznosu ponovo planiraju u 2023. godini.
<b>Kapitalni projekt K300012</b> Infrastruktura u starogradskoj jezgri i popločenje parternih površina	53.100,00	Ova faza projekta obuhvaća parterne površine i svu infrastrukturu za dionicu gradska vrata Sv. Flor – Stari trg - Ulica 1. maja prema Fortici te dionica od Starog trga prema Uskočkim vratima, a radovi su planirani kroz tri proračunske godine. Početak je predviđen u 2023. godini stim de će se sredstva planirana u projekciji za 2024. i 2025. godinu uskladiti sukladno izvedbenom troškovniku i izvorima prihoda za tu namjenu koji će biti poznati tijekom 2023. godine.
<b>Kapitalni projekt K300023</b> Rekonstrukcija ceste NC 50 (Ripenda – Rabac)	66.365,00	Ovom fazom pripreme projekta obuhvaćen je otkup zemljišta potrebnog za rekonstrukciju ceste sukladno pravomoćnoj lokacijskoj dozvoli. Budući da ovi postupci traže određeno vrijeme posebno u slučaju ako se ne postigne dogovor sa vlasnicima zemljišta, u kojem slučaju se pokreće postupak izvlaštenja, sredstva su planirana kroz dvije proračunske godine. Valja napomenuti da se unutar obuhvata rekonstrukcije ceste osim zemljišta u privatnom vlasništvu obuhvaća i dio zemljišta u vlasništvu RH što je također od bitnog utjecaja na rokove rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.
<b>Kapitalni projekt K300029</b> Park Pineta	79.640,00	Za sanaciju i obnovu Parka Pineta 2018. godine izrađena je od ovlaštene tvrtke potrebna dokumentacija. Procijenjena vrijednost cjelovite sanacije i obnove stablašica (uklanjanje i sadnja novih) u Pineti bila je 4.434.500,00 kuna (bez PDV-a). Tijekom rujna 2022. godine FZOEU objavio je „ <i>Javni poziv za neposredno sufinanciranje provedbe mjera prilagodbe klimatskim promjenama iz nacionalnih i lokalnih planskih i strateških dokumenata</i> “ na kojeg je Grad Labin sukladno uvjetima iz poziva prijavio upravo ovaj projekt. Prema uvjetima iz spomenutog poziva Fond sudjeluje sa iznosom do 80% opravdanih troškova ukupne vrijednosti



		ulaganja s tim da JLS može po jednoj prijavi ostvariti najviše do 3.000.000,00 kn.
<b>Kapitalni projekt K300038</b> Spomenik rudaru borcu	473.165,00	U povodu proslave 60. obljetnice Labinske republike uređen je spomen prostor rudaru borcu u Zelenicama, ali nažalost tada nije u cijelosti završen na način kako je projektom bilo predviđeno. Autori akademski umjetnik pok. Quintino Bassani i arhitekt Berislav Iskra dobili su prvu nagradu za uređenje ovog spomen prostora u opće jugoslavenskom natječaju između 50 pristiglih radova, a koji je raspisan krajem 1980. godine. Tijekom 2022. godine za ove radove proveden je postupak javne nabave sa sklapanjem okvirnog sporazuma na rok od 4 godine. Temeljem tog sporazuma sklapaju se pojedinačni ugovori sukladno osiguranim sredstvima u Proračunu za to razdoblje. Kroz 2022. godinu i 2023. godinu planiranim sredstvima obuhvaćen je prostor spomenika sa dekorativnom i javnom rasvjetom s tim de bi se dio koji se odnosi na dekorativnu rasvjetu centralnog dijela spomenika 2023. godine prijavio na EU projekt koji će na određeni način biti nastavak projekta MINE TOUR kroz Program prekogranične suradnje INTRREG SI – RH.
<b>Kapitalni projekt K300041</b> Ostali poslovi vezani za izgradnju komunalne infrastrukture	23.495,00	Ovim projektom obuhvaćena je izrada potrebnih podloga i elaborata koji prethode izradi projektne dokumentacije za pojedine zahvate u komunalnoj infrastrukturi
<b>Kapitalni projekt K300044</b> Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu	199,090,00	Projektom je predviđena izgradnja prve dionice nerazvrstane ceste planirane UPU-om Labin i Presika koja se spaja na Istarsku ulicu nasuprot gradskom stadionu iz pravca starih Katura. Tom cestom otvara se izgradnja u zoni stambene namjene uz Istarsku ulicu na zemljištu u vlasništvu Grada Labina. Izvršenje se predviđa sklapanjem ugovora o uređenje građevinskog zemljišta odnosno financiranja izgradnje komunalne infrastrukture.
<b>Kapitalni projekt K300045</b> Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č. 1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) – spoj na NC 16	93.570,00	Ovom prometnicom rješava se pristup zoni izgradnje na prostoru istočno od ceste za Gornji Rabac (NC 16) preko navedenih katastarskih čestica. Projekt se realizira temeljem Ugovora o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture sklopljenim sa privatnim investitorom
<b>Kapitalni projekt K300049</b> Nerazvrstana cesta u Rapcu - Ulica Učka ( NC 16.06.)	26.550,00	Ovim zahvatom predviđena je izgradnja završne dionice Ulice Učka čime se rješava pristup planiranoj zoni izgradnje u ovom dijelu naselja Rabac. Planirana aktivnost odnosi se na rješavanje imovinsko-pravnih odnosa.
<b>Kapitalni projekt K300051</b> Omladinska ulica Rabac - rekonstrukcija raskrižja	99.545,00	Nastavlja se sa ulaganjima u naselju Rabac u dijelu poboljšanja kvalitete postojećih prometnica. Rekonstrukcijom ovog raskrižja

		rješava se iznimno nepovoljni izlaz sa spomenute ulice na nerazvrstanu cestu NC 16 (Ulica Slobode - Gornji Rabac) i na koju se spajaju sve ulice iz stambenog dijela naselja.
<b>Kapitalni projekt K300052</b> Obilaznica istok	13.275,00	Planiranim sredstvima u ovom projektu predviđa se izrada Idejnog projekta i ishođenje lokacijske dozvole za dionicu obilaznice istok kojom se dobiva spoj Istarske ulice sa županijskom cestom prema Rapcu. Ova dionica otvara novi prometni pravac prema Rapcu i Ripendi , a posebno je važan u situacijama kada je iz nekog razloga zatvorena Ulica Zelenice.
<b>Kapitalni projekt K300053</b> Nerazvrstana cesta NC 03.14 Vinež (LC 50147 - OŠ Vinež)	33.185,00	Ovim projektom predviđena je priprema projekta rekonstrukcije nerazvrstane ceste kojom se dobiva kvalitetan spoj lokalne ceste LC 50147 u pravcu Bečići sa lokalnom cestom OŠ Vinež – Juraj. Tim zahvatom dobiva se mogućnost smanjenja opterećenja pojedinih cesta unutar centralnog dijela naselja Vinež koje svojim položajem u prostoru i postojećom izgradnjom u neposrednom okruženju nemaju mogućnost proširenja i/ili izgradnje nogostupa.
<b>Kapitalni projekt K300054</b> Park uz kružni tok kod OŠ Matija Vlačić (k.č. 630/4 k.o. Novi Labin)	33.185,00	Postojeća zelena površina koja se nalazi zapadno od postojećeg rotora kod OŠ Matija Vlačić uredit će se kao parkovna površina sa postavom skulpture Emila Bobanovića Čolića koji je svojim umjetničkim dijelima i svojim pedagoškim radom u školi ostavo duboki trag na području našeg Grada. Ovim zahvatom Grad nastavlja sa svojom ulaganjima u otvorene javne prostore koji su važni za kvalitetu životu u jednoj gradskoj sredini , ali isto tako želi da u suradnji sa svojim umjetnicima i kroz javni prostor nastavi priču o Labinu kao gradu umjetnika.
<b>Kapitalni projekt K300055</b> Uređenje priobalnog dijela Centralne zone naselja Rabac	19.910,00	Planirana sredstva predviđena su za nastavak pripreme projekta uređenja Centralne zone naselja Rabac izradom projektne dokumentacije za zahvate u zoni rive sukladno zaključcima i smjernicama iz urbanističko-arhitektonske studije koja će biti izrađena i prezentirana Gradskom vijeću do kraja godine.
<b>UKUPNO</b>	<b>1.358.755,00</b>	

#### **Pokazatelj uspješnosti i mogući rizici:**

Uspješnost realizacije kapitalnih projekata u okviru ovog programa se iskazuje kroz njihovo izvršenje do kraja proračunske godine i kroz dizanje standarda opremljenosti komunalnom infrastrukturom gradskih aglomeracija i ruralnog područja Grada Labina. Mogući rizici kod izvršenja ovih kapitalnih projekata su rokovi provedbe postupaka javne nabave i ishođenja potrebnih akata o gradnji gdje se mogu pojaviti žalbeni postupci pokrenuti od strane stranaka u tim postupcima kao i poštivanje rokova

od strane svih onih javno pravnih tijela koja sudjeluju u tim postupcima. Žalbeni postupci kao i rokovi provedbe kod pojedinih javno pravnih tijela u bitnome utječu na rokove izvršenja samog projekta.

### PROGRAM 3003: IZGRADNJA GRAĐEVINA JAVNE NAMJENE

**Zakonska osnova:** Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. , 65/17., 114/18. I 39/19.), Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13. , 20/17. I 39/19.) te svi važeći dokumenti prostornog uređenja: Prostorni plan uređenja Grada Labina (“Službene novine Grada Labina” broj 15/04., 04/05., 17/07., 09/11. , 01/12. i 03/20.), Urbanistički plan uređenja Labina i Presike („Službene novine Grada Labina” broj 17/07., 07/13 , 11/15., 08/19. i 03/20.), Urbanistički plan uređenja naselja Vinež („Službene novine Grada Labina“ broj 07/10. i 05/17.), Urbanistički plan uređenja naselja Rabac (“Službene novine Grada Labina” broj 20/20.), Urbanistički plan uređenja naselja Kapelica („Službene novine Grada Labina“ broj 04/10.), Detaljni plan uređenja Poslovne zone Vinež – II faza („Službene novine Grada Labina“ broj 01/09.i 13/18.) i Detaljni plan uređenja Poslovne zone Ripenda Verbanci („Službene novine Grada Labina“ broj 07/10.).

#### **Opis programa sa općim i posebnim ciljem:**

Program obuhvaća aktivnosti vezane uz pripremu i realizaciju pojedinih javnih razvojnih projekata sukladno zakonima i propisima koji se temelje na slijedećim strateškim razvojnim ciljevima Grada Labina:

4. Povećanje gospodarske konkurentnosti
5. Razvoj ljudskih resursa i visoka kvaliteta života
6. Jačanje infrastrukture, zaštite okoliša i održivog upravljanja prostorom i resursima
7. Jačanje labinskog identiteta i njegove prepoznatljivosti,

te na posebnim ciljevima kojima se želi podići kvaliteta života u gradu, gdje će sve veći broj kavalitetno uređenih javnih prostora dati ugodan doživljaj življenja u gradu svim njegovim stanovnicima, podizanje kvalitete društvene infrastrukture u kulturi, odgoju i obrazovanju, sportskoj infrastrukturi i socijalnoj skrbi, zapošljavanju. Ovim Programom u ukupnom iznosu od **3.426.675,00 EUR** obuhvaćeni su slijedeći kapitalni projekti:

<b>GRAĐEVINE JAVNE NAMJENE SA PLANIRANIM IZNOSIMA ULAGANJA I KRATKIM OPISOM PROJEKATA</b>		
<b>Kapitalni projekt K300002</b> Rekonstrukcija rive Rabac	15.930,00	Kontinuirana davanja Grada Labina kao sufinanciranje u povratu kredita za rekonstrukciju obale/rive u Rapcu
<b>Kapitalni projekt K300005</b> Rekons. i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rudar.komp. Pijacal	80.965,00	Ovim projektom planira se izrada glavnog projekta novog lifta u sklopu rudarskog tornja – šohta i rekonstrukcija rudarskog okna kroz koje se lift spušta u podzemlje . Završetak izrade svih faza spomenute dokumentacije i drugih radnji u pripremi projekta potrebnih za izvođenje radova stvaraju se preduvjetu za pronalaženje mogućih izvora financiranja za ovaj važni dio projekta prenamjene rudarske baštine na Pijacalu kojim ulazimo u podzemlje.
<b>Kapitalni projekt K300010</b> Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu	2.556.245,00	Planiranim sredstvima osigurava se završetak izgradnje i opremanja Doma za starije osobe, investicije koju smo dugo čekali i koja je iznimno

		važna za Grad, a posebno za naše sugrađane starije dobi. Zbog čitavog niza okolnosti kojima smo svjedočili posljednje dvije godine i situacije u građevinskom sektoru (povećanje cijena, rokovi isporuke materijala i dr.) rok završetka izgradnje Doma produžuje se u prvi kvartal 2023. godine nakon čega slijedi opremanje i ishođenje svih propisanih akata koji su nužni da bi se Dom mogao staviti u funkciju.
<b>Kapitalni projekt K300015</b> Dječji vrtić Vinež (novi)	343.490,00	Projekt izgradnje Dječjeg vrtića Vinež prijavljen je na natječaj za provedbu Podmjere 7.4 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ i uskoro se očekuju rezultati. Novim vrtićem sa dvije vrtičke i dvije jasličke skupine, u ovoj fazi zamijenit će se postojeći vrtić koji je u derutnom stanju i kod kojeg rekonstrukcija nije primjenjiva zbog dotrajalosti montažne konstrukcije. Prednost nove lokacije vrtića je i puno veća površina parcele kojom se otvaraju uvjeti da se taj vrtić može u budućnosti nesmetano dograđivati sa novim kapacitetima, lokacija ima kvalitetnu prometnu dostupnost, a velika površina parcele omogućava uređenje raznih edukativnih i zabavnih sadržaja za djecu. Sukladno uvjetima natječaja rok provedbe projekta omogućit će završetak izgradnje i opremanja novog vrtića za pedagošku godinu 2024/2025.
<b>Kapitalni projekt K300018</b> Sportski kompleks Vinež	248.200,00	Posljednjih godina se znatnim ulaganjima u sportsku infrastrukturu učinio veliki iskorak u razvoju sporta na području Grada. Ova ulaganja nastavljaju se ulaganjima u izgradnju pomoćnog nogometnog igrališta u SC Vinež čija realizacija se planira kroz tri godine, a prva faza je nogometno igralište sa rasvjetom. Proveden je postupak javne nabave sa sklapanjem okvirnog sporazuma na 3 godine. Radovi na izgradnji nogometnog igrališta su započeli, a obuhvaćaju fazu do završnog sloja na kojeg se postavlja umjetna trava koju će financirati Hrvatski nogometni savez sukladno potpisanom ugovoru sa Gradom Labinom. Samo postavljanje umjetne trave vezano je uz propisane vremenske uvjete pa će se sukladno tome prilagoditi termin postave umjetne trave na lokaciji novog igrališta. Nabava reflektora predviđena je kroz prijavu na godišnji natječaj koji objavljuje Ministarstvo turizma i sporta, a odnosi se na sufinanciranje zahvata na sportskoj infrastrukturi.
<b>Kapitalni projekt K300028</b> Ostali poslovi vezani za izgradnju građevina javne namjene	9.295,00	Ovim projektom obuhvaćena je izrada potrebnih podloga i elaborata koji prethode izradi projektne dokumentacije za pojedine zahvate na građevinama javne namjene

<b>Kapitalni projekt K300037</b> Energetska obnova zgrade RIŠ-a (k.č.318 k.o. Novi Labin)	13.280,00	Sukladno ugovoru koji je Grad Labin potpisao sa Ministarstvom unutarnjih poslova, a uz suglasnost ministarstva nadležnog za državnu imovinu izrađuje se glavni projekt energetske obnove koji će biti završen početkom iduće godine. Istim ugovorom predviđeno je da će nositelj prijave na natječaj za energetska obnova javnih zgrada biti MUP, a Grad Labin će u radovima sudjelovati srazmjerno svom suvlasničkom dijelu. Konkretni iznos sufinanciranja radova sredstvima iz državnog proračuna bit će poznat u trenutku raspisivanja natječaja.
<b>Kapitalni projekt K300038</b> Obnova i prenamjena zgrade bivše škole Ripenda (zgr.k.č.321 k.o.Ripenda)	159.270,00	Do kraja godine bit će završen projekt konstruktivne sanacije zgrade i projekt pomoćnog objekta na okućnici zgrade sa namjenom za apiterapiju sa pratećim pomoćnim i drugim sadržajima uključujući uređenje okućnice. Ova projektna dokumentacija izrađuje se za potrebe prijave projekta u sklopu Programa prekogranične suradnje INTRREG SI – RH, a u suradnji sa Istarskom županijom kao partnerom u projektu.
<b>UKUPNO</b>	<b>3.426.675,00</b>	

#### **Pokazatelji uspješnosti i mogući rizici:**

Uspješnost predloženih kapitalnih projekata ogledat će se kroz kvalitetu življenja u Gradu sa naglašenom skrbi o mladima i osobama starije životne dobi, gdje će očuvanje i sanacija zaštićene rudarske graditeljske baštine biti dodatni impuls gospodarskog razvoja Grada posebno u području razvoja kulturnog turizma, gdje će umjetničko obrazovanje proširiti svoja polja djelovanja i gdje se kontinuirano ulaže u podizanje kvalitete sportske infrastrukture na području Grada. Rizici u izvršenju ovih zahtjevnih projekata su u proceduralnom dijelu i dijelu osiguranja potrebnih financijskih sredstava za izvršenje investicije. Proceduralni rizici su u postupcima javne nabave i ishođenja potrebnih akata o gradnji gdje je zbog mogućih žalbenih postupaka opasnost da se rokovi realizacije znatno produže. Jedan od rizika je i poštivanje rokova od strane javno pravnih tijela koja sudjeluju u postupcima pripreme pojedine investicije što također dovodi do produženje rokova izvršenja planiranih projekata.

#### **PROGRAM 3004: KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE I GOSPODARENJE OTPADOM**

**Zakonska osnova:** Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19) i Zakon o gospodarenju otpadom ("Narodne novine" broj 84/21.).

#### **Opis programa sa općim i posebnim ciljem:**

U ovom dijelu programa nastavljaju se izvršavati obveze u svezi sa plaćanjem naknade za povrat kredita za radove na sanaciji i rekonstrukciji odlagališta komunalnog otpada Cere komunalnoj tvrtki KP 1. MAJ d.o.o. Labin, a koja se plaća po dvije osnove. Jedna je izravno učešće Grada Labina, a druga se ostvaruje iz naknade za razvoj koja se naplaćuje od svih korisnika putem računa za odvoz smeća.

Cilj programa je jačanje infrastrukture u dijelu održivog gospodarenja otpadom u funkciji zaštite čovjekova okoliša i uspostavi učinkovitog gospodarenja otpadom na cijelom području Grada. Ovaj Program planiran je sa iznosom od **159.670,00 EUR**, a obuhvaća slijedeće aktivnosti:

<b>GOSPODARENJE OTPADOM</b>		
<b>Odlagalište komunalnog otpada Cere</b>	<b>159.670,00</b>	Višegodišnje naknade za povrat kredita sanacije odlagališta Cere i naknade za razvoj koja se naplaćuje u tu svrhu .
<b>UKUPNO</b>	<b>159.670,00</b>	

**Pokazatelj uspješnosti i mogući rizici:**

Pokazatelj uspješnosti je svijest građana o značaju pravilnog postupanja sa otpadom počev od kućnog praga pa nadalje i opremljenost većeg dijela Grada svom potrebnom komunalnom opremom za zbrinjavanje otpada. Mogući rizici u izvršenju ovog dijela Programa su neostvarenje planiranih prihoda.

**III. OBRAZLOŽENJE UZ PROJEKCIJU ZA 2024. I 2025. GODINU**

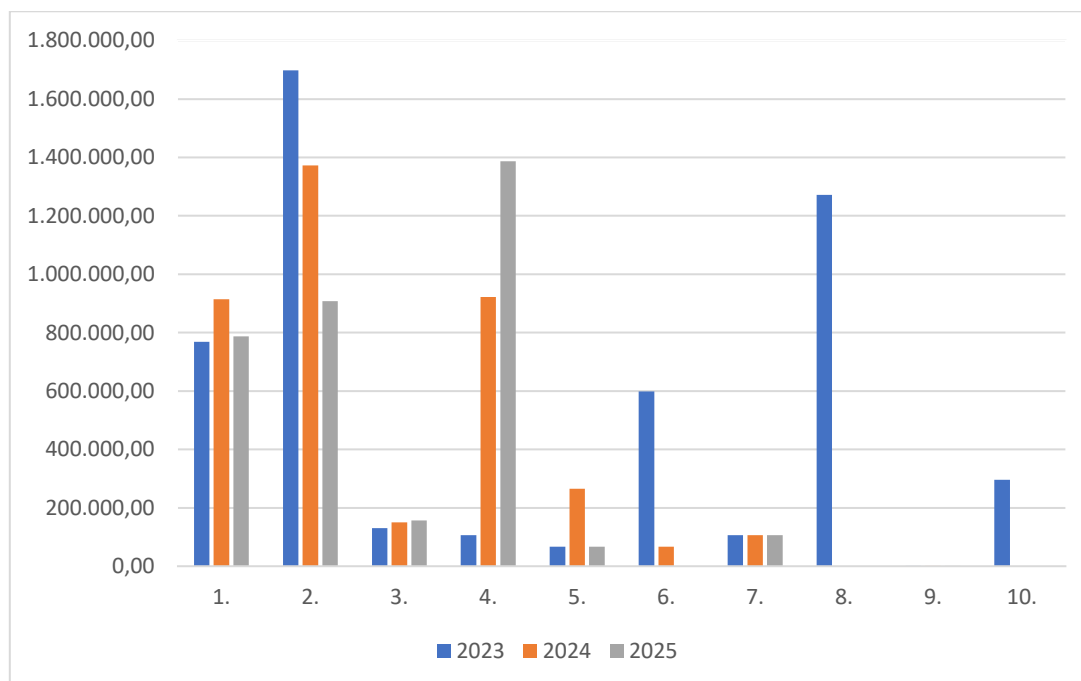
Program građenja za 2023. godinu sa projekcijom za 2024. i 2025. godinu obuhvaća projekte koji se nastavljaju iz prethodnih godina te projekte koje će se započeti i/ili završiti u 2023., 2024. ili 2025. godini. U nastavku se navode projekti čiji realizacija je planirana kroz više proračunskih godina odnosno čiji početak realizacije je planiran kroz projekciju Programa:

<b>NAZIV PROGRAMA/ AKTIVNOSTI</b>	<b>PLAN 2023.</b>	<b>PLAN 2024.</b>	<b>PLAN 2025.</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
<b>PROGRAM – 3001 DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA</b>			
<b>UKUPNO</b>	<b>99.160,00</b>	<b>95.580,00</b>	<b>102.215,00</b>
<b>Kapitalni projekt K300001</b> Izrada dokumenata prostornog uređenja	63.320,00	6.640,00	39.820,00
<b>Kapitalni projekt K300002</b> Provedba dokumenata prostornog uređenja	35.840,00	88.940,00	62.395,00
<b>PROGRAM - 3002 IZGRADNJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE</b>			
<b>UKUPNO</b>	<b>1.358,755,00</b>	<b>1.512.025,00</b>	<b>1.204.745,00</b>
<b>Kapitalni projekt K300006</b> Projekti cesta i ostale infrastrukture u zonama izgradnje	19.910,00	19.910,00	19.910,00
<b>Kapitalni projekt K300007</b> Cesta i nogostup Vinež-Marciljani	99.550,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300009</b> Rekonstrukcija javnih cesta	25.220,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300011</b> Obilaznica starogradske jezgre-zapadna obilaznica	0,00	0,00	398.170,00
<b>Kapitalni projekt K300012</b> Infrastruktura u starogradske jezgre i popločenje parternih površina	53.100,00	132.725,00	398.170,00

<b>Kapitalni projekt K300014</b> Poslovna zona Vinež-opremanje zone infrastrukturom	0,00	99.550,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300023</b> Rekonstrukcija ceste Ripenda-Rabac-NC 50	66.365,00	66.365,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300029</b> Park Pineta	79.640,00	530.900,00	132.730,00
<b>Kapitalni projekt K300038</b> Spomenik rudaru borcu	473.165,00	305.270,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300041</b> Ostali poslovi vezani za izgradnju komunalne infrastrukture	23.495,00	23.495,00	23.495,00
<b>Kapitalni projekt K300044</b> Opremanje zone urbanih vila na lokaciji uz Istarsku ulicu	199.090,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300045</b> Nerazvrstana cesta u Rapcu (k.č. 1779/4, k.č. 1770/5 i k.č. 1778/6 sve k.o. Ripenda) – spoj na NC 16	93.570,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300048</b> Gradsko groblje	0,00	132.725,00	132.725,00
<b>Kapitalni projekt K300049</b> Nerazvrstana cesta u Rapcu- Ulica Učka (NC 16.06)	26.550,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300051</b> Omladinska ulica Rabac – rekonstrukcija raskrižja	99.545,00	33.185,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300052</b> Obilaznica istok	13.275,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300053</b> Nerazvrstana cesta NC 03.14 Vinež (LC 50147-OŠ Vinež)	33.185,00	41.810,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300054</b> Park uz kružni tok kod OŠ M. Vlačić (k.č.) 630/4 k.o. Novi Labin)	33.185,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300055</b> Uređenje priobalnog dijela Centralne zone naselja Rabac	19.910,00	126.090,00	99.545,00
<b>PROGRAM 3003 IZGRADNJA GRAĐEVINA JAVNE NAMJENE</b>			
<b>UKUPNO</b>	<b>3.426,675,00</b>	<b>2.059,215,00</b>	<b>1.998.845,00</b>
<b>Kapitalni projekt K300002</b> Rekonstrukcija rive Rabac	15.930,00	15.930,00	15.930,00
<b>Kapitalni projekt K300005</b> Rekonstrukcija i sanacija velikog kupatila, tople veze i šohta u sklopu rudarskog kompleksa Pijacal	80.965,00	671.590,00	963.580,00
<b>Kapitalni projekt K300010</b> Izgradnja Doma za starije osobe u Labinu	2.556.245,00	0,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300015</b> Dječji vrtić Vinež (novi)	343.490,00	983.220,00	0,00
<b>Kapitalni projekt K300018</b> Sportski kompleks Vinež	248.200,00	0,00	126.100,00

<b>Kapitalni projekt K300028</b> Ostali poslovi vezani za izgradnju građevina javne namjene	9.295,00	9.295,00	7.965,00
<b>Kapitalni projekt K300035</b> Rekonstrukcija zgrade gradskog kina	0,00	0,00	663.620,00
<b>Kapitalni projekt K300037</b> Energetska obnova zgrade RIŠ-a ( k.č. 318 k.o. Novi Labin)	13.280,00	139.360,00	221.650,00
<b>Kapitalni projekt K300038</b> Obnova i prenamjena zgrade bivše škole Ripenda ( zgr. kč. 321 k.o. Ripenda)	159.270,00	239.820,00	0,00
<b>PROGRAM 3004 KOMUNALNE VODNE GRAĐEVINE I GOSPODARENJE OTPADOM</b>			
<b>UKUPNO</b>	<b>159.670,00</b>	<b>132.990,00</b>	<b>106.180,00</b>
<b>Kapitalni projekt K300003</b> Odlagalište komunalnog otpada Cere	159.670,00	132.990,00	106.180,00

#### PRIKAZ PROGRAMA 2023. - 2025. PO VRSTAMA PRIHODA



1. Prihodi od komunalnog doprinosa i drugih naknada
2. Prihodi od prodaje nefinancijske imovine
3. Opći prihodi
4. Tekuće pomoći iz Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost
5. Kapitalne pomoći iz državnog proračuna
6. Kapitalne pomoći iz fondova EU
7. Naknada za sanaciju odlagališta komunalnog otpada Cere
8. Namjenski primici od zaduživanja
9. Spomenička renta
10. Kapitalne donacije



Kapitalnim projektima i aktivnostima koji se planiraju kroz slijedeću godinu i nastavno kroz projekciju za 2024. i 2025. godinu poštivao se smjer definiran kroz strateške ciljeve i prioritete iz Provedbenog programa Grada Labina za razdoblje 2021. – 2025. ("Službene novine Grada Labina" broj 01/22.).

#### **IV . PROVEDBA PROGRAMA**

Ovaj program provodi se putem Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju unutar kojeg kao posebna ustrojstvena jedinica djeluje Odsjek za prostorno uređenje i izdavanje akata gradnju nadležan za izdavanje akata za gradnju propisanih posebnim zakonima (lokacijska dozvola, građevinska dozvola, uporabna dozvola i dr.). U Upravnom odjelu su popunjena slijedeća radna mjesta: pročelnica (1) , jedna (1) djelatnica na imovinsko pravne poslove, jedan (1) djelatnik na investicijama, jedna (1) djelatnica na poslovima prostornog planiranja koja dijelom radi i na poslovima izdavanja kata za gradnju i jedna (1) djelatnica administrativni referent. U Odsjek su popunjena radna mjesta Voditeljice odsjeka (1) i dvije (2) djelatnice koja rade na izdavanju akata za gradnju.

**GRADONAČELNIK**

Valter Glavičić v.r.

Nositelj izrade Nacrta Prijedloga Programa:  
Upravni odjel za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i izdavanje akata za gradnju  
Pročelnica  
Anamarija Lukšić, dipl.ing.građ., v.r.